

武汉市物业管理协会文件

武物协〔2024〕33号

关于开展2024年武汉市物业管理示范项目 现场考评时间的通知

各区工作委员会、各申报单位：

根据市协会《关于组织2024年武汉市物业管理示范项目评选工作》（武物协【2024】16号）的文件精神和要求，按照2024年武汉市物业管理示范项目考评工作计划安排，市协会将组织专家考评组于10月14日—10月19日期间对列入“武汉市物业管理示范项目”考评名单的项目进行实地现场考评。

现将《2024年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表》下发给各单位（见附件1），请各单位做好迎检准备工作。

考评相关要求如下：

1、各受检单位接到通知后，对照《评分细则表》相关内容准备好迎检材料，积极配合考评组的考评工作；

- 2、受检单位邀请一位业主方代表参加现场考评首次会议；
- 3、受检单位提供材料须真实有效，如有虚假，取消参评资格；
- 4、受检单位不得宴请或赠送任何形式的礼物给考评组成员，一经发现并查证属实，取消受检单位参评资格。

秘书处联系人：王碧君 电话：85499016

附件 1：

《2024 年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表》

武汉市物业管理协会
二〇二四年九月三十日



附件 1:

2024 年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表（第一组 19 个）

时间	序号	物业类型	项目名称	项目管理单位	项目地址	项目联系人	联系电话
10 月 14 日 (星期一)	1	小区（前期）	汇悦天地三期	武汉城市服务集团有限公司	武汉市江岸区和谐大道 596 号	田莺	15337112209
	2	小区（前期）	越秀国际金融汇	越秀（武汉）物业服务有限公司	武汉市江汉区精武路 1 号	张骛	13971126813
	3	小区（前期）	泛海国际居住区·樱海园	泛海物业管理武汉有限公司	武汉市江汉区云霞路 199 号	张春本	13387573484
	4	小区（前期）	长青壹号北区	武汉百步亭花园物业管理有限公司	武汉市东西湖区中环东路与常青花园中路交叉口西 140 米	刘么发	15071149446
10 月 15 日 (星期二)	5	小区（前期）	国博新城·香涛居	武汉桥建物业发展有限公司	武汉市汉阳区江堤街道秋礼街 9 号	王林元	18086079733
	6	小区（前期）	武汉滨江金茂府	中化金茂物业管理（北京）有限公司武汉分公司	武汉市汉阳区晴川大道 331 号武汉滨江金茂府	李双	18908623998
	7	小区（前期）	万科新世纪翡翠滨江（一期）	武汉市万科物业服务有限公司	武汉市汉阳区琴台大道 1066	杨嘉	18062510651
	8	小区	钰龙旭辉半岛一期	上海永升物业管理有限公司武汉分公司	武汉市汉阳区百灵路 9 号	殷俊	18071129635

10月16日 (星期三)	9	小区(前期)	武汉金科城	金科智慧服务集团股份有限公司湖北分公司	武汉市洪山区和平街仁和路88号	李展宇	18323930419
	10	小区(前期)	华侨城红坊7街	华侨城物业(集团)有限公司武汉分公司	武汉市青山区红钢一街	高延科	15999515536
	11	小区(前期)	烽火·江盛枫苑	武汉鼎诚瑞升物业管理有限公司	武汉市武昌区白沙洲街江盛路5号	晋凯	18108617904
	12	小区(前期)	车都春台里(一期)	武汉车谷物业管理有限公司	武汉市经济技术开发区经开大道8号	朱再花	13343436609
10月18日 (星期五)	13	小区(前期)	电建地产·洺悦御府	中电建物业管理有限公司武汉分公司	武汉市东西湖区径河街道金北一路62号	吴奥	18672775956
	14	小区(前期)	保利悦公馆	湖北保利物业管理有限公司	武汉市东西湖区径西八路60号	鲍思卿	13329735912
	15	小区(前期)	宏图雅居	武汉中实物业管理有限公司	武汉市东西湖区将军路街道宏图路4号	姜健波	18062607809
	16	小区(前期)	江悦蘭园	葛洲坝物业管理有限公司武汉分公司	武汉市东西湖区径河街金山大道以北、新城十二路以东	严周	15572721381
10月19日 (星期六)	17	小区(前期)	中建壹品关谷·星光城(一期)	中建壹品物业运营有限公司	武汉市东湖高新技术开发区光谷三路	陈涛	13554502105
	18	小区(前期)	中国铁建·梧桐苑	中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	武汉市东湖高新区汤逊湖北路江夏大道	高国文	17762553978
	19	小区(前期)	武汉融创城C4项目	融创物业服务集团有限公司武汉分公司	武汉市江夏区大桥新区黄家湖大道108号	李虹	15827628860

2024 年度“武汉市物业管理示范项目”现场考评日程安排表（第二组 13 个）

时间	序号	物业类型	项目名称	项目管理单位	项目地址	项目联系人	联系电话
10 月 14 日 (星期一)	1	大厦	武汉市档案馆	武汉市雨阳物业管理有限公司	武汉市江岸区怡和路 59 号	郭军	18186635801
	2	大厦	CAAD 财富中心	武汉招商局物业管理有限公司	武汉市江岸区青年路 369 号	杨凡	18062016739
	3	大厦	民生银行大厦	武汉弘帛物业管理有限公司	武汉市江汉区新华路 396 号	方萍	13638620058
10 月 15 日 (星期二)	4	大厦	中国铁建·中铁大厦	中铁十一局集团武汉物业管理有限公司	武汉市武昌区中山路 277 号	罗荣	15243639393
	5	大厦	华宇旭辉大厦	上海永升物业管理有限公司武汉分公司	武汉市武昌区积玉桥街中山路 338 号	朱慧	15926308004
	6	大厦	长江产业大厦	湖北长运物业服务有限公司	武汉市武昌区中北路 166 号长江产业大厦	方君君	13407142620
	7	大厦	湖北老年大学	中楚物业股份有限公司	武汉市武昌东湖 158 号	黄红霞	15997488327
	8	大厦	珞珈国际	湖北鄂旅投城市更新有限公司	武汉市洪山区珞狮北路与珞珈山路交叉口 299 号	王国胜	15872393778

10月16日 (星期三)	9	大厦	湖北能源大厦	湖北清江物业有限责任公司	武汉市洪山区徐东大街 137号	张志敏	17764076050
	10	大厦	武汉万科未来中心 T1 写字楼	深圳万物商企物业服务有 限公司武汉分公司	武汉市汉阳区汉阳大道 408号万科未来中心	周万鹏	15927009660
10月18日 (星期五)	11	大厦	武汉光谷生物医药创新中心	武汉新城物业管理有限公司	武汉市东湖高新技术开 发区高新大道 666 号	冯世凡	13476825006
	12	大厦	慧谷大厦	武汉迅和物业管理有限公司	武汉市东湖新技术开 发区高新大道 768 号慧谷大厦	陶俊威	16602722351
	13	大厦	武汉产业创新发展研究院	武汉天源物业管理有限 责任公司	武汉市洪山区高新大道 药监二路，关谷三路以西、 高新大道以北	罗军峰	18062535252